

**ANNEXE "B"**

**La Grille des usages et normes.**

**Zones Résidentielle**

**2021**

PROJET 1



Zone H-2									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X		X				
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1,5/2	1,5/2	1,5/2	1,5/2				
Hauteur minimum (m)		3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)		7	7	7	7				
Largeur minimum (m)		7,3	7,3	7,3	7,3				
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		38	38	38	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		6	6	6	6				
Marge de recul arrière (m)		7	7	7	7				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)		4.5	4.5	4.5	4.5				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max									
Coefficient d'occupation du sol maximum									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.23								
Étalage	5.24								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		15	12.5	20	18				
Profondeur minimum (m)		30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4	9.4	9.4	9.4				
<b>Notes</b>									
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>									



<b>Zone Ha-3</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X	X						
Jumelée										
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1,5/2	1,5/2						
Hauteur minimum (m)			3	3						
Hauteur maximum (m)			7	7						
Largeur minimum (m)										
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			10	10						
Marge de recul arrière (m)			7	7						
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	2						
Marges de recul latérales totales (m)			5	5						
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1	2/2						
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	20						
Profondeur minimum (m)			30	30						
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	600						
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4					
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée et de 22 m. pour une bifamiliale isolée</p>										



<b>Zone Hb-4</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X					
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2				
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7				
Largeur minimum (m)										
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38	38	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			7	6	7	6				
Marge de recul arrière (m)			3	3	3	3				
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5	4,5	4,5				
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5	20	18				
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>										



<b>Zone Hb-5</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X					
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2				
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7				
Largeur minimum (m)										
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38	38	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			6	6	6	6				
Marge de recul arrière (m)			3	3	3	3				
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5	4,5	4,5				
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5	20	18				
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>										



<b>Zone Ha-6</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X		X			
Jumelée			X		X				
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1,5/ 2,5	1,5/ 2,5	1,5/ 2,5	1,5/ 2,5	1,5/ 2,5			
Hauteur minimum (m)		3	3	3	3	3			
Hauteur maximum (m)		7	7	7	7	7			
Largeur minimum (m)		7,3	7,3	7,3	7,3	7,3			
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		38	38	38	38	38			
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		6	6	6	6	6			
Marge de recul arrière (m)		3	3	3	3	3			
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	0	2	0	2			
Marges de recul latérales totales (m)		4.5	4.5	4.5	4.5	4.5			
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max									
Coefficient d'occupation du sol maximum									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.23								
Étalage	5.24								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		15	12.5	20	18	22			
Profondeur minimum (m)		30	30	30	30	30			
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		450	375	600	540	660			
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4	9.4	9.4	9.4	9.4	9.4		
		9.9	9.9	9.9	9.9	9.9			
<b>Notes</b>									
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p> <p>(1) Services médicaux et de santé</p>									



<b>Zone Hb-7</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X		X				
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1,5/ 2,5	1,5/ 2,5	1,5/ 2,5	1,5/ 2,5				
Hauteur minimum (m)		3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)		10	10	10	10				
Largeur minimum (m)									
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		38	38	38	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		6	6	6	6				
Marge de recul arrière (m)		3	3	3	3				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)		4,5	4,5	4,5	4,5				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max									
Coefficient d'occupation du sol maximum									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.23								
Étalage	5.24								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		15	12,5	20	18				
Profondeur minimum (m)		30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
		9.9	9.9	9.9	9.9				
<b>Notes</b>									
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>									



<b>Zone Ha-8</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/2					
Hauteur minimum (m)		3	3	3					
Hauteur maximum (m)		7	7	7					
Largeur minimum (m)									
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		38	38	38					
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		6	6	6					
Marge de recul arrière (m)		3	3	3					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	0	2					
Marges de recul latérales totales (m)		4.5	4.5	4.5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max									
Coefficient d'occupation du sol maximum									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.23								
Étalage	5.24								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		15	12.5	22					
Profondeur minimum (m)		30	30	30					
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		450	375	660					
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4	9.4	9.4	9.4				
<b>Notes</b>									
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée.</p> <p>(1) Fabrique et vente d'ouvrages artisanaux</p>									



<b>Zone Ha-9</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X					
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2				
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7				
Largeur minimum (m)										
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38	38	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			6	6	6	6				
Marge de recul arrière (m)			3	3	3	3				
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5	4,5	4,5				
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5	20	18				
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>										



Zone Ha-10										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X							
Jumelée				X						
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2						
Hauteur minimum (m)			3	3						
Hauteur maximum (m)			7	7						
Largeur minimum (m)										
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			6	6						
Marge de recul arrière (m)			3	3						
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0						
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5						
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage		5.23								
Étalage		5.24								
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5						
Profondeur minimum (m)			30	30						
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375						
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4					
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée et 15 m. pour une unifamiliale jumelée.</p>										



Zone Ha-11										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X							
Jumelée				X						
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2						
Hauteur minimum (m)			3	3						
Hauteur maximum (m)			7	7						
Largeur minimum (m)			7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			7	7						
Marge de recul arrière (m)			3	3						
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0						
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5						
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5						
Profondeur minimum (m)			30	30						
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375						
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4					
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée et 15 m. pour une unifamiliale jumelée.</p>										



<b>Zone Ha-12</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X							
Jumelée										
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2							
Hauteur minimum (m)			3							
Hauteur maximum (m)			7							
Largeur minimum (m)			7,3							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			40							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			7							
Marge de recul arrière (m)			5							
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2							
Marges de recul latérales totales (m)			5							
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15							
Profondeur minimum (m)			30							
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450							
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4						
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée.</p>										



<b>Zone Hb-13</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X					
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2				
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7				
Largeur minimum (m)			7,3	7,3	7,3	7,3				
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38	38	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			6	6	6	6				
Marge de recul arrière (m)			3	3	3	3				
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5	4,5	4,5				
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5	20	18				
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>										



<b>Zone Hb-14</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X					
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2				
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7				
Largeur minimum (m)			7,3	7,3	7,3	7,3				
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38	38	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			6	6	6	6				
Marge de recul arrière (m)			3	3	3	3				
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5	4,5	4,5				
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5	20	18				
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>										



<b>Zone Hb-15</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X		X			
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3	3			
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7	7			
Largeur minimum (m)			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3			
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38	38	38	38			
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			7	7	7	7	7			
Marge de recul arrière (m)			3	3	3	3	3			
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0	2			
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5	4,5	4,5	4,5			
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage			5.23							
Étalage			5.24							
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12,5	20	18	22			
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30	30			
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540	600			
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p> <p>(1) 5390 Vente au détail de marchandise en général</p>										



<b>Zone Hb-16</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X		X			
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3	3			
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7	7			
Largeur minimum (m)			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3			
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			38	38	38	38	38			
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			7	7	7	7	7			
Marge de recul arrière (m)			3	3	3	3	3			
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0	2			
Marges de recul latérales totales (m)			4,5	4,5	4,5	4,5	4,5			
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max					2/2	2/2				
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage		5.23								
Étalage		5.24								
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5	20	18	22			
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30	30			
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540	600			
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4	9.4		
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>										



<b>Zone Hb-17</b>										
Autres spécifications		référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>										
Isolée			X		X		X			
Jumelée				X		X				
En rangée										
<b>Édification des bâtiments</b>										
Nombre d'étages min/max			1/2	1/2	1/2	1/2	1/2			
Hauteur minimum (m)			3	3	3	3	3			
Hauteur maximum (m)			7	7	7	7	10			
Largeur minimum (m)			7,3	7,3	7,3	7,3	10			
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			50	38	50	38	50			
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )										
Profondeur (m)										
<b>Implantation des bâtiments</b>										
Marge de recul avant (m)			7	7	7	7	7			
Marge de recul arrière (m)			5	5	5	5	5			
Marge de recul latérale d'un côté (m)			2	0	2	0	2			
Marges de recul latérales totales (m)			5	5	5	5	5			
<b>Rapports</b>										
Nombre de logement par bâtiment min/max										
Coefficient d'occupation du sol maximum										
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>										
Entreposage		5.23								
Étalage		5.24								
<b>Dimension des terrains</b>										
Largeur minimum (m)			15	12.5	20	18	30			
Profondeur minimum (m)			30	30	30	30	30			
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )			450	375	600	540	900			
<b>Normes spéciales</b>										
Autres normes spéciales			9.4	9.4	9.4	9.4	9.4	9.4		
<b>Notes</b>										
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>										



<b>Zone Hb-18</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée									
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max									
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)									
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )									
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)									
Marge de recul arrière (m)									
Marge de recul latérale d'un côté (m)									
Marges de recul latérales totales (m)									
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max									
Coefficient d'occupation du sol maximum									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.23								
Étalage	5.24								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)									
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )									
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales	9.4								
<b>Notes</b>									



<b>Zone Hb-19</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X		X				
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/2	1/2				
Hauteur minimum (m)		3	3	3	3				
Hauteur maximum (m)		7	7	7	7				
Largeur minimum (m)		7	7	7	7				
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		40	38	40	38				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7	7	7	7				
Marge de recul arrière (m)		5	5	5	5				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	0	2	0				
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5	5				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/1	1/1	1/1	1/1				
Coefficient d'occupation du sol maximum									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.23								
Étalage	5.24								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		15	12.5	20	18				
Profondeur minimum (m)		30	30	30	30				
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		450	375	600	540				
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4	9.4	9.4	9.4	9.4			
<b>Notes</b>									
<p>Pour un lot de coin, la largeur minimale est de 17 m pour une unifamiliale isolée, 15 m. pour une unifamiliale jumelée, de 22 m. pour une bifamiliale isolée et 20m pour une bifamiliale jumelée.</p>									